

石地マンション 1DK

- 石地海水浴場まで800m
- 駐車場付き(1台)



中古分譲マンション

物件種目	中古分譲マンション				
タイプ	専有面積	分譲価格	管理費等(月額)		
1DK	25.08㎡ 7.58坪	価格改定しました 23万円	管理費+積立金+駐車場+町内会費 4,500円+1,100円+0円+実費 月額=5,600円		
所在地	柏崎市西山町尾町159-14 石地マンション518号室				
交通	【交通】◆JR越後線・石地駅 5700m 徒歩約72分 ◆羅石前バス停 700m 徒歩約9分 【教育】◆二田小学校9700m徒歩約122分／西山中学校92m徒歩約115分				
土地	敷地面積(公簿) 4,816㎡(1456.84坪)				
土地	敷地権の目的である土地の表示				
	符号	所在及び地番	地目	地積(㎡)	権利
	1	柏崎市西山町尾町字諏訪ノ入159番地14	山林		所有権敷地権
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根5階建(5階部分)			
	築年月日	昭和50年7月20日新築 築44年			
	専有床面積	25.08㎡(7.58坪)			
権利	土地	◆総専有面積に対する各戸専有面積の割合に基づく所有権(敷地権)の共有			
	建物	◆専有部分=区分所有権			
	共有部分	◆区分所有者全員の住居専有面積割合による所有権の共有			
引渡	即時	地目	山林		
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定		
建ぺい率	—	容積率	—		
前面道路	私道(幅員6m 除雪道)				
設備	上水道・公共下水・都市ガス・電気				
備考	◆駐車場:1台分無料				
	◆管理組合に加入頂きます。				
	◆仲介手数料別途				
登録年月日	2020年5月25日作成	支部登録番号			
会員番号		物件登録番号			

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします



本社/新潟県柏崎市大字土合628-1
TEL(0257)24-0034
FAX(0257)32-3222

本店 ☎ 0120-973-386
長岡店 ☎ 0120-973-524
上越店 ☎ 0120-973-658

担当
真島

取引形態
● 専任一般

報酬額
● 5%消費税10%